

## FLYTTSTÄDNING (endast boyta)

### Ingår i flyttstädning

#### Kök

- Fast belysning
- Spisfläkt, ventilation (ej inuti)
- Ugn, värmeskåp, ugnsplåtar och galler. Spisen dras fram och det städas under och bakom, typ av spishäll måste specificeras vid bokning
- Kyl och frys, även under om möjligt. De måste vara tömda och avfrostade innan städning påbörjas
- Skåp, lådor och luckor (endast inuti om de är tömda, gäller även besticklådor).
- Arbetsbänkar
- Meddela typ av ytor på kyl och frys så att rätt rengöringsmaterial medförs

#### Badrum/toalett

- Fast belysning
- Badrumsskåp (inuti om de är tömda)
- Bidé
- Avtorkning av rör
- Spegel
- Badkar (front till jacuzzi demonteras och monteras av kund)
- Toalett
- Tvättställ
- Golvbrunn (ej inuti)
- Avkalkning och rengöring av kakel och klinkers.
- Ventil (ej inuti)

#### Fönsterputsning

- Om ett fönster inte går att öppna tvättas endast insida, annars tvättas alla sidor, in- som utsida, även vid fyrsidiga och sexsidiga fönster.
- Obs! Utsida putsas endast om fönstret går att öppna

#### Alla rum

- Fönsterbänkar
- Eluttag, strömbrytare och elskåp
- Väggar och tak dammas och spindelväv tas bort vid behov
- Fönsterkarmar
- Dörr och dörrkarmar
- Golv och golvlister
- Garderober (inuti, om de är tömda)
- Trösklar
- Element, även bakom

## Följande ingår EJ:

- Tvätt av väggar och tak i kök (endast avfläckning av synliga fläckar ingår)
- Borttagning av krokar efter tavlor, hyllor och dylikt
- Rengöring av lösa saker t.ex. möbler, garderober, lampor, prydnadsföremål etc. det vill säga föremål som lämnats kvar till inflyttande hyresgäst
- Rengöring av vattenlås (inkl. demontering och montering)
- Golvbehandling, såsom vaxning eller polering av golv med polish
- Tvätt av persienner
- Garderober som inte tillhör lägenhet/hus
- Hushållsmaskiner (mikro, tvättmaskin, torktumlare och diskmaskin)
- Balkong
- Putsning av inglasad balkong. Samt ruta/fönster i trappa om det ej är åtkomligt
- Koppla ur elarmatur, lampor, tvättmaskin, diskmaskin mm
- Städning av garage
- Städning av tomt/trädgård
- Fönsterbleck
- Vindsutrymme/förråd
- Användning av skurmaskin vid väldigt smutsiga golv. Bokas i förväg.
- Bortforsling av lösa saker som ska slängas

Vissa punkter går att beställa mot offert. Kontakta oss.

## Garanti

Vi lämnar garanti på städningen, eventuella klagomål som kan framkomma vid besiktningstillfället åtgärdas genast av oss. **Klagomål efter kundens godkännande av besiktning beaktas ej.** Vi vill därför påpeka att det är bra om inflyttande person/företag kan närvara vid besiktningstillfället. Tid för detta bestäms parterna emellan (utflyttande och inflyttande).

Tid för besiktning meddelas av vår personal ca 1 timme innan städningen slutförs.

## Reklamation

Ni har 3 dagar att inkomma med reklamation. Ärenden inkomna senare än 3 dagar handläggs inte.

## Villkor för flyttstädning

Flyttstädning utförs ej i möblerad lägenhet/hus.

I de fall då ett fåtal möbler finns kvar i lägenhet/hus måste ett arbetsutrymme på 1,5 m finnas runt väggarna. Detta är extra viktigt framför fönstren. Några få objekt godkänns alltså om de står i mitten av rummet.

Om städning ej kan utföras vid avtalad tid pga. att beställaren inte låst upp eller inte är tillgänglig kommer vi att debitera reskostnad på 300: - / timme och person inklusive moms.

Om vår uppfattning att städobjektets skick (t.ex. grovt nersmutsat) är annorlunda än kundens, kontaktar vi denne innan arbetet påbörjas för att komma överens om ett korrekt pris.

För objekt där rengöring till nyskick inte möjliggjorts pga vanskötsel, ålderdom och slitage svarar beställaren för. Om vår personal på plats upptäcker att objektet är hårt smutsat (t.ex. nikotin, ingrovt smuts på golv och väggar etc.) finns tre alternativ;

1. Städningen utförs som om objektet vore normalsmutsat till överenskommet pris, det vill säga det blir inte riktigt rent.
2. Överenskommet extra tillägg debiteras kunden.
3. Städning utförs till timpris för grovt nedsmutsad lägenhet. Timpris per påbörjad timme och person är för närvarande 300: - inklusive moms.

Alla gamla skador måste rapporteras innan städningen påbörjas.

Endast fönsterrutor som går att öppna utan risk för skada, putsas.

Vid våttorkning av vissa äldre golv diskuteras detta innan städning påbörjas.

Klistermärken (om det är en normal mängd) tas bort och underlaget rengörs så gott det går. Vi ansvarar inte för de färgskillnader som kan uppstå vid borttagandet.

## Avbokningsregler

Kan göras 3 arbetsdagar innan städtillfället. Senare avbokning debiteras.

## Betalning

Kontant betalning skall ske mot kvittens efter arbetets slutförande.